

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе учебной дисциплины (профессионального модуля)

ОП-01

Основы экономической теории

по специальности: **21.02.05 Земельно-имущественные отношения**
2 года 10 месяцев

Год начала подготовки **2022 г.**

1. Наименование образовательной программы, в рамках которой изучается дисциплина (профессионального модуля)

Дисциплина (профессиональный модуль) **ОП.01 Основы экономической теории** входит в основную образовательную программу по специальности **Земельно-имущественные отношения**.

2. Общая трудоёмкость

Дисциплина (профессиональный модуль) **ОП.01 Основы экономической теории** изучается в объеме **156 часов**, которые включают (**45 ч.** лекций, **45 ч.** практических занятий, **60 ч.** самостоятельных занятий, **6 ч.** консультаций, **0 ч.** учебной/производственной практики).

В том числе количество часов в форме практической подготовки: **111 ч.**

3. Место дисциплины (профессионального модуля) в структуре образовательной программы

Дисциплина (профессиональный модуль) **ОП.01 Основы экономической теории** относится к к общепрофессиональным дисциплинам профессионального цикла части учебного плана.

Изучение дисциплины **ОП.01 Основы экономической теории** требует основных знаний, умений и компетенций обучающегося по дисциплинам: Основы менеджмента и маркетинга. Так же требует знаний других базовых, профильных дисциплин и дисциплин общего гуманитарного и социально-экономического, математического и общего естественнонаучного учебных циклов.

Дисциплина (профессиональный модуль) **ОП.01 Основы экономической теории** является предшествующей для подготовки выпускной квалификационной работы.

4. Цель изучения дисциплины (профессионального модуля)

Целью преподавания дисциплины (профессиональный модуль) **ОП.01 Основы экономической теории** является изучение теоретических и практических основ основ экономической теории (компетенции ОК 1, РК 2, ОК 3, ОК 4, ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.3, ПК1.4, ПК 1.5, ПК 2.1, ПК 2.2, ПК 2.3, ПК 2.4, ПК 2.5, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 3.3, ПК 3.4, ПК 3.5, ПК 4.1, ПК 4.2, ПК 4.3, ПК 4.4, ПК 4.5, ПК 4.6).

Задачами дисциплины (профессионального модуля) являются:

5. Требования к результатам освоения дисциплины (профессионального модуля):

Процесс изучения дисциплины (профессионального модуля) **ОП.01 Основы экономической теории** направлен на формирование следующих **общих компетенций (ОК):**

- ОК 1 Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
- ОК 2 Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности.
- ОК 3 Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
- ОК 4 Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.

Процесс изучения дисциплины (профессионального модуля) **ОП.01 Основы экономической теории** направлен на формирование следующих **профессиональных компетенций (ПК)**:

-
- ПК 1.1 Составлять земельный баланс района.
- ПК 1.2 Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.
- ПК 1.3 Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.
- ПК 1.4 Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.
- ПК 1.5 Осуществлять мониторинг земель территории.
- ПК 2.1 Выполнять комплекс кадастровых процедур.
- ПК 2.2 Определять кадастровую стоимость земель.
- ПК 2.3 Выполнять кадастровую съемку.
- ПК 2.4 Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.
- ПК 2.5 Формировать кадастровое дело.
- ПК 3.1 Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.
- ПК 3.2 Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.
- ПК 3.3 Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.
- ПК 3.4 Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.
- ПК 3.5 Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.
- ПК 4.1 Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.
- ПК 4.2 Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.
- ПК 4.3 Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.
- ПК 4.4 Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.
- ПК 4.5 Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.
- ПК 4.6 Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

В результате изучения дисциплины (профессионального модуля) обучающийся

должен:

Уметь:

- оперировать основными категориями и понятиями экономической теории;
- использовать источники экономической информации, различать основные учения, школы, концепции и направления экономической науки;
- строить графики, схемы, анализировать механизмы взаимодействия различных факторов на основе экономических моделей;
- анализировать статистические таблицы системы национальных счетов, определять функциональные взаимосвязи между статистическими показателями состояния экономики;
- распознавать экономические взаимосвязи, оценивать экономические процессы и явления, применять инструменты макроэкономического анализа актуальных проблем современной экономики;
- разбираться в основных принципах ценообразования;
- выявлять проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций, предлагать способы их решения с учетом действия экономических закономерностей на микро- и макро уровнях.

Знать:

- генезис экономической науки, предмет, метод, функции и инструменты экономической теории;
- ресурсы и факторы производства, типы и фазы воспроизводства, роль экономических потребностей в активизации производственной деятельности, типы экономических систем, формы собственности;
- рыночные механизмы спроса и предложения на микроуровне, сущность и значение ценообразования, методы ценообразования, роль конкуренции в экономике, сущность и формы монополий, теорию поведения потребителя, особенности функционирования рынков производственных ресурсов;
- роль и функции государства в рыночной экономике, способы измерения результатов экономической деятельности, макроэкономические показатели состояния экономики, основные макроэкономические модели общего равновесия, динамические модели экономического роста, фазы экономических циклов;
- задачи и способы осуществления макроэкономической политики государства, механизмы взаимодействия инструментов денежно-кредитной и бюджетно-налоговой политики, направления социальной политики и методы государственного регулирования доходов;
- закономерности и модели функционирования открытой экономики, взаимосвязи национальных экономик.

Иметь практический опыт :

- работы в команде;

- межличностной коммуникации;
- решения задач по экономике организации;
- позитивного и нормативного анализа экономических явлений и процессов;
- анализа и синтеза экономических явления и процессов;
- индукции и дедукции экономических явлений и процессов;
- научной абстракции.

6. Содержание дисциплины (профессионального модуля)

В основе дисциплины (профессионального модуля) лежат **13** основополагающих

тем:

- Тема 1. Экономическая теория: предмет, метод, функции
- Тема 2. Общие закономерности экономической организации производства
- Тема 3. Проблема собственности в экономической теории
- Тема 4. Рыночная система. Взаимодействие спроса и предложения
- Тема 5. Конкуренция и монополия. Типы конкурентных рынков
- Тема 6. Основы предпринимательства
- Тема 7. Процесс и результаты деятельности предприятия
- Тема 8 . Система национальных счетов
- Тема 9 . Деньги и денежный рынок. Банковская система и ее структура. Кредитно-денежная политика: цели и инструменты
- Тема 10 . Экономический рост и циклические колебания экономики
- Тема 11 Макроэкономическая нестабильность: безработица, инфляция
- Тема 12. Финансовая политика
- Тема 13. Распределение доходов

Обучение проходит в ходе аудиторной (практические занятия, лекции) и внеаудиторной (самостоятельной) работы обучающихся, что позволяет приобретать будущим специалистам необходимые знания, навыки и умения.

7. Формы организации учебного процесса по дисциплине (профессионального модуля)

Изучение дисциплины (профессионального модуля)

ОП.01 Основы экономической теории складывается из следующих элементов:

- 1 лекции по дисциплине (профессиональному модулю) в соответствии с рабочей программой и календарным планом;
- 2 практические занятия;
- 3 самостоятельная работа обучающегося при изучении учебного/теоретического материала (по конспектам лекций), изучение основной и дополнительной литературы;
- 4 самостоятельная работа при подготовке к практическим и лабораторным занятиям;
- 5 выполнение индивидуального или группового задания;
- 6 подготовка к промежуточной аттестации.

При реализации дисциплины (профессионального модуля) предполагается организация практической подготовки, направленной на выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью. *(указывать при наличии)*

Подготовка к практическим занятиям и самостоятельное изучение отдельных рекомендуемых к изучению вопросов и выполнение курсового проекта осуществляется с использованием:

1. лекционных материалов;
2. рекомендуемой литературы;
3. периодических изданий;

4. сети «Интернет».

8 **Виды контроля**
Экзамен – 3 семестр.