

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Основы организации и управления в строительстве»

Направление подготовки 08.03.01 Строительство

Профиль Теплогазоснабжение и вентиляция

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года/4 года и 11 м.

Форма обучения очная/заочная

Год начала подготовки 2018

Цель изучения дисциплины:

- получение знаний об основах управления в строительстве, при монтаже и эксплуатации инженерных систем и сооружений;
- получение знаний о методах работы с персоналом, мотивируя их труд и собственный;
- научить составлять бизнес-план инноваций, используя методы финансового менеджмента, стратегического планирования, маркетинга

Задачи изучения дисциплины:

- научить пониманию своей роли в работе, используя знания о методах управления;
- научиться управлять своими поступками и действиями при решении основной цели
- мотивации труда, созданию творческих условий в коллективе, сглаживания конфликтной ситуации;
- научиться стремлению быть лидером на своем участке работы, учитывать человеческий фактор в общем производственном процессе;
- освоить структуры управления предприятием, принципы их построения, условия делегирования полномочий;
- освоиться со стилями управления руководителя предприятия подчиненными, учитывать их в будущей работе;
- изучить основы коммуникационных отношений в коллективе;
- освоить способы строительства, организация строительного производства, составы проектов производства работ (ППР) и организации строительства (ПОС);
- изучить основы стратегического менеджмента, его формы и структуры;
- научиться основам прогнозирования инноваций, их методам;
- изучить состав активного и пассивного капитала предприятия, основные показатели финансовой деятельности предприятия;
- освоить основы управления средствами предприятия, рисками деятельности

Перечень формируемых компетенций:

ОПК-8 - Способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учетом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии

ОПК-9 - Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии

ОПК-10 - Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства

Общая трудоемкость дисциплины: 3 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет